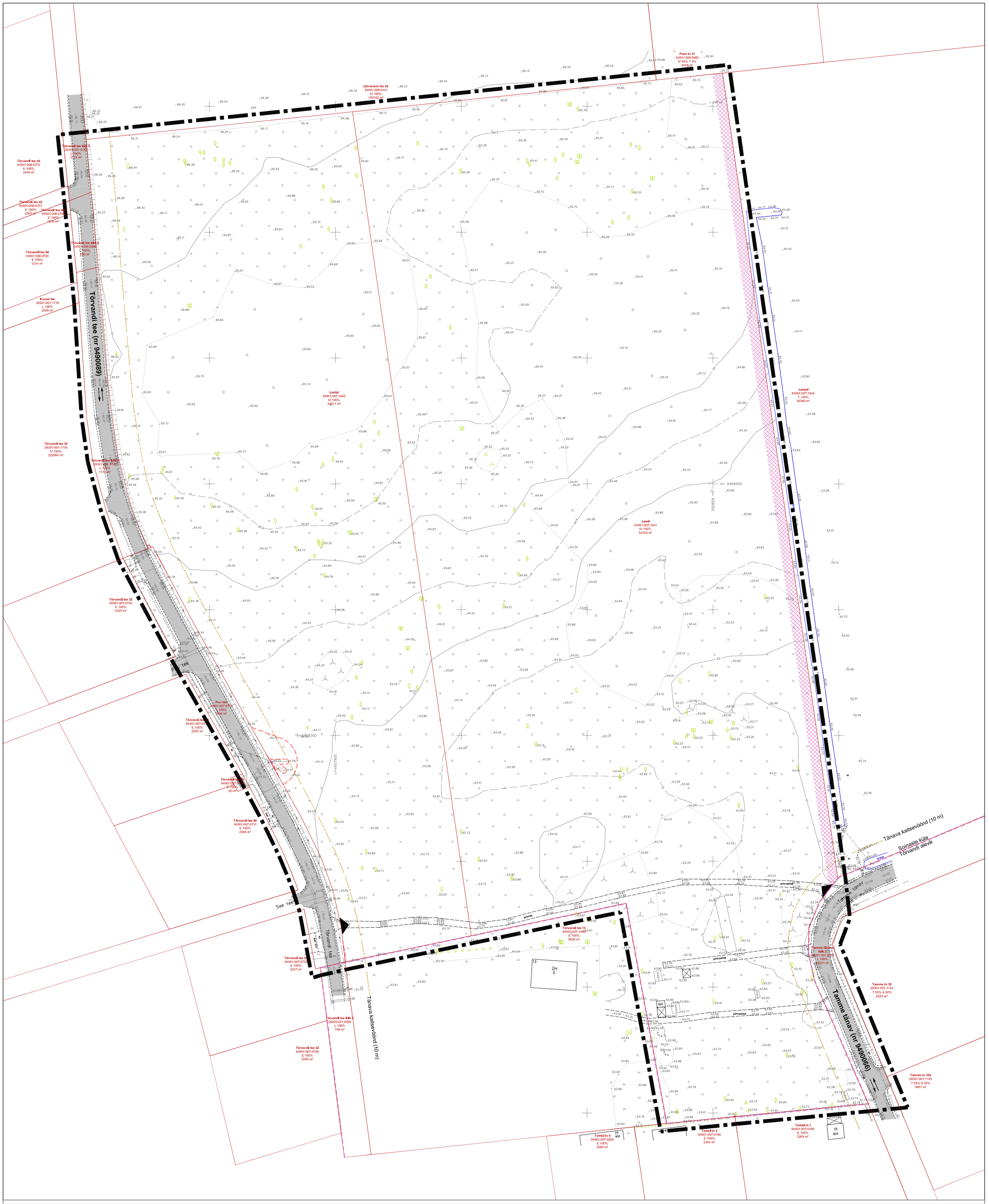

Leppemärgid

- Planeeringuala piir
- Olemasolev katastriüksuse piir
- Asustusüksuse piir
- H — Olemasolev hoone
- Olemasolev sõidutee
- Tänava kaitsevöönd
- Olemasolev tehnovõrgu kaitsevöönd
- kraav — Olemasolev kraav/veekogu
- Olemasolev servituudiala
- Olemasolev haljastus
- Olemasolev juurdepääs
- Sõidukite liikumissuunad

Olemasolevad tehnovõrgud

- Madalpingekaabel
- Keskpingeõhuliin
- Sidekaabel
- Veetorustik
- Kanalisatsioonitorustik
- Survekanalisatsiooni torustik
- Gaasitorustik
- Tuletõrjehüdrant

Märkused

1. Planeeringuala suurus on ca 8.9 ha. Planeeringuala piir on esitatud joonise loetavuse huvides 3 m väljaspool.
2. Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub seletuskiri.
3. Detailplaneeringu koostamise aluseks on geodeetiline alusplaan täpsusastmega M 1:500. Koostaja Tartu Maakorralduse OÜ (reg nr: 10039227, kutsetunnistuse nr: 133636, töö nr: KE-8549, 15.03.2021). Koordinaadid on L-EST süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis. Katastriüksuste piirid uuendatud seisuga 28.08.2025.
4. Katastriüksuste sihtotstarvete liigid: E-elamumaa, M-maatulundusmaa, L-transpordimaa, T-tootmismaa, Ä-ärimaa.
5. Planeeringuala asub nõrgalt kaitstud põhjaveega alal.

0 10 20 40 60 70 m

RUUMI MAASTIKUARHITEKTUUR

Ruumi Grupp OÜ
Mäe 24, 51008 Tartu
Reg. nr: 12042771

www.ruumi.ee
info@ruumi.ee
tel: 56 609 144

Töö nimetus:
Soinaste külas asuvate Jaani ja Leetsi maaüksuste detailplaneering

Asukoht: Kambja vald, Tartu maakond		Joonis: Olemasolev olukord	
Tellija: Respo Haagised AS	Allkiri:	Töö number: DP-08/12-2020	
Joonise autor: Egle Heero	Allkiri:	Mõõtkava: M 1:1000	Formaat: A2
Töö autor: Olja Fomina, Egle Heero		Joonise nr: 2/6	Kuupäev: 26.09.2025